

Huishoudelijk reglement 2023 - 2024 blokhut “Den Perekker, Boekel”

1. **De toegang** tot “Den Perekker” (toegangsweg, brug, poort, toegang blokhut) dient te allen tijde vrij gehouden te worden ten behoeve van hulpdiensten, dus ook tijdens laden en lossen.
2. De huurder is zelf verantwoordelijk voor het sluiten van deuren, ramen, poorten, luiken tijdens diens afwezigheid.
3. Het **(speel)terrein** voor de blokhut is **auto- en fietsvrij**. Parkeren dus uitsluitend in de daarvoor bestemde parkeervakken. **Parkeren** op het verharde gedeelte binnen de omheining dient beperkt te blijven en mag daarom alleen in overleg met de beheerder. Laden en lossen mag wel binnen de omheining.
4. **Fietsen** dient u te **stallen** binnen de omheining op de verharding.
5. Het voor, opzij en achter de blokhut binnen de omheining gelegen **terrein is bestemd voor spel**. Kamperen is mogelijk in overleg met de beheerder.
6. De blokhut ligt in een **natuurgebied**. Het gebouw van natuureducatief centrum “Den Eik” grenst aan de blokhut. Het natuurgebied met veel water (vijvers, paddenpoelen, sloten), een insectenmuur, een oeverzwaluwenwand, een zwaluwlijn en een stuifzandgebied is vrij toegankelijk. Wandelaars maken veel gebruik van het gebied. De natuur in dit gebied dient natuurlijk in stand te blijven en mag niet beschadigd worden.
7. Het aangrenzend aan het natuurgebied gelegen **bos is vrij toegankelijk** voor spel. Het is vanzelfsprekend verboden bomen en struiken te beschadigen of te kappen.
8. De **bovenvijver** mag het hele jaar gebruikt worden voor waterspelen, vlotvaren, etc.
9. De **ondervijver** mag buiten het broedseizoen gebruikt worden voor waterspelen, vlotvaren etc. Het **broedseizoen** is van 15 maart tot en met 30 juni.
10. Het **terrein** van de blokhut en het gebied eromheen dient **schoon gehouden** te worden (papier, plastic, bekertjes etc.)
11. De **omwonenden** aan de Mezenlaan mogen **geen hinder** (vooral geluid) en overlast ondervinden van de gebruikers van de blokhut en voor te houden activiteiten niet onnodig worden lastig gevallen.
12. Men mag de **daken** van de blokhut niet beklimmen.
13. De **leilindes** voor de blokhut dienen zoveel mogelijk ontzien te worden (geen vlaggen, waslijnen etc.). Het **speelterrein** moet in goede staat blijven. Kuilen voor palen e.d. moeten na afloop i.v.m. de veiligheid weer geheel worden gedicht (zand bewaren).
14. De **kampvuurkuil** is vrij te gebruiken. De gemeente Boekel kent geen stookvergunning. Daarom mag buiten de kampvuurkuil in de gemeente Boekel **niet** gestookt worden. Indien het voor de natuur en de omgeving geen gevaar of hinder oplevert mag een bescheiden kampvuur aangelegd worden. De gemeente kan een **stookverbod** instellen bij grote droogte. Aan dit artikel kunnen geen rechten ontleend worden. Men dient zelf voor schoon **stookhout** te zorgen. Hout sprokkelen in de omgeving is niet toegestaan. **Restanten** stookhout mogen niet op het terrein achter blijven en moeten na afloop van het kamp weer meegenomen worden.
15. Scouting Boekel stelt geen **pionierhout** beschikbaar; evenmin wordt pioniermateriaal verhuurd.
16. De **buitenverlichting** aan het gebouw gaat automatisch aan door een lichtsensor. De hoofdverlichting dient men in te schakelen d.m.v. de timer in de regelkast, geplaatst in de hoek van de keuken. Nabij de nooduitgang in de welpenzaal bevindt zich de timer voor de buitenlamp achter het gebouw. Voorkom onnodig gebruik van de verlichting.
17. Huurders ontvangen 2 **sleutels** waarmee zowel de poorten in de omheining als de voordeuren kunnen worden geopend. In de blokhut hangt een sleutel voor de houten buitenberging om vuilniszakken op te bergen. Meer sleutels heeft men niet nodig.
18. In het gebouw bevinden zich in alle ruimtes **rookmelders**. Deze staan met elkaar in verbinding, d.w.z. als een melder rook detecteert geven alle melders een alarmsignaal. Dit signaal stopt pas als de oorzaak van het alarm is opgeheven.
19. Alle buitendeuren zijn voorzien van **panieksluitingen**. Controleer bij het verlaten van de blokhut of alle deuren gesloten zijn.
20. In de **blokhut** mag gebruik gemaakt worden van de centrale hal, 2 grote zalen (gidsen/verkenner en welpen), 1 kleine zaal (Bever), de keuken c.q. vergaderlokaal, de toiletten- en doucheruimte en het miva-toilet. Niet toegankelijk zijn de Explorer ruimte, alle materiaalbergingen en de zolder.

Huishoudelijk reglement 2023 - 2024 blokhut “Den Perekker, Boekel”

21. Voor de **verlichting** van de grote zalen zitten boven de toegangsdeuren naar de zalen 2 lichtschakelaars.
22. Indien gewenst kunnen de ramen van één zaal **verduisterd** worden met voorzetpanelen.
23. Voor het inschakelen van de **verwarming** dient eerst de centrale timer links van de deur in de keuken te worden ingesteld. Voor de grote zalen dient daarna de timer en de hoog-laagschakelaar boven de toegangsdeur te worden ingesteld. Voor de overige ruimtes moet de radiatorknop worden opengedraaid. Gebruik alleen de verwarming in de in gebruik zijnde ruimte.
24. In de blokhut zijn geen **bedden, dekens** e.d. aanwezig. Gebruikers van “Den Perekker” dienen zelf voor bedden, luchtbedden, slaapzakken, kussens enz. te zorgen.
25. **Huisdieren** zijn niet toegestaan, ook niet tijdens het brengen en halen van gasten.
26. In de **keuken** bevinden zich een keukenblok met een warmwaterboiler, een groot 5-pits gasfornuis, een afzuigkap, een koelkast, een diepvries, de benodigde keukenkastjes en laden, 4 tafels en 10 stoelen. Die mogen alle gebruikt worden. Er is geen keukeninventaris als potten, pannen, schalen, e.d. en borden en bestek. Daarvoor dient men zelf te zorgen.
27. De huurder zorgt zelf voor **handdoeken, zeep, vaatdoeken en toiletpapier**. Bezems, dweilen, schoonmaakmiddelen e.d. zijn aanwezig in de poetsmiddelenkast.
28. In de blokhut en het buitenterrein is **volledig rookvrij**, hierop gelden geen uitzonderingen.
29. In de blokhut en op het buitenterrein wordt geen alcohol genuttigd als je nog geen 18 jaar bent. (NIX18)
30. De in de gidsen/verkennerzaal aanwezige **open haard** mag gebruikt worden.
31. **Platen, kaartjes** e.d. mogen alleen bevestigd worden met punaises op de daarvoor bestemde latten en aan touw dat is vastgemaakt aan muur- en plafondhaken. Er mogen geen **stickers** worden geplakt. Aanwezige platen, foto's, eventueel versiering enz moet blijven hangen.
32. Het in de keuken **aanwezige meubilair** moet binnen blijven, overige tafels en stoelen mogen in andere ruimtes en ook buiten gebruikt worden. Aan het einde van de huurperiode dient alle meubilair teruggeplaatst te worden.
33. **Huishoudelijk afval** kan door Scouting Boekel afgevoerd worden in de daarvoor in Boekel gebruikte huisvuilzakken (blauw, met opdruk), kosten € 2,00 per stuk. Eventueel **schoon glas en papier** zal Scouting Boekel ook afvoeren. Op een andere manier aangeboden afval wordt niet geaccepteerd en dient door de huurder zelf te worden afgevoerd of meegenomen.
34. Aangezien u zelfstandig in de blokhut verblijft dient u te zorgen voor **EHBO-middelen** en te denken aan **contacten** van en met thuisblijvers.
35. Op verzoek wordt een **brievenbus** aan de poort gehangen. Men is dan zelf verantwoordelijk voor het legen van de bus.
36. Bij het verlaten van de blokhut op het einde van de huurperiode dient het **gebouw schoon** te worden **opgeleverd**, d.w.z. de **zalen** dienen **veegschoon** te zijn, de **toiletten** en **keuken** dienen hygiënisch schoon te zijn en **hal** dient **gedweild** te zijn. Ook het **buitenterrein** dient **opgeruimd** te zijn en er mogen geen zaken van de huurder achterblijven.
37. In de blokhut is **wifi** aanwezig. Het bereik is in de hele blokhut. De gebruikersnaam en het wachtwoord zijn verkrijgbaar bij de beheerder.
38. Scouting Boekel wenst u een **prettige verblijf** in “Den Perekker” toe.

Stichting Scouting Boekel.